**Совет ПОКРОВСКОГО сельского поселения**

**Новопокровского района**

(четвертый созыв)

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 13.11.2019 № 12

пос. Новопокровский

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с законом Краснодарского края от 04 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Закона Краснодарского края от 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О налоге на имущество организаций», пунктом 2 статьи 8 и подпунктом 3 пункта 1 статьи 26 Устава Покровского сельского поселения Новопокровского района, Совет Покровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Установить на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района налог на имущество физических лиц.

2. Установить на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам, в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, части жилых домов, части квартир, квартира, комната; |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |  |
| - гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы | 0,25 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ; | 1,5 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Признать утратившими силу:

3.1. Решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17.10.2016 № 81 «О налоге на имущество физических лиц».

3.2. Решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 02.07.2018 №169 « О внесении изменений в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17.10.2016 №81 «О налоге на имущество физических лиц».

3.3 Решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 12.11.2018 №181 « О внесении изменений в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17.10.2016 № 81 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская газета».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Покровского сельского поселения

Новопокровского района В.В.Сидоров