**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.02.2025 № 4

пос. Новопокровский

**Об утверждении Перечня муниципального имущества**

**Покровского сельского поселения Новопокровского района,**

**свободного от прав третьих лиц (за исключением права**

**хозяйственного ведения, права оперативного управления,**

**а также имущественных прав субъектов малого и среднего**

**предпринимательства), предназначенного для предоставления**

**во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими**

**специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

**и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», руководствуясь распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 года № 1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», Порядком формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Покровского сельского поселения Новопокровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства, улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства территории Покровского сельского поселения Новопокровского района, руководствуясь статьей 35 Устава Покровского сельского поселения Новопокровского района администрация покровского сельского поселения Новопокровского района постановляет:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Покровского сельского поселения Новопокровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение).

2. Постановление администрации Покровского сельского поселения Новопокровского района от 06 мая 2024 года № 18 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Покровского сельского поселения Новопокровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» признать утратившим силу.

3. Отделу по вопросам финансирования, экономики, налогообложения, учета и отчетности Покровского сельского поселения Новопокровского района (Юрченко И.М.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Покровского сельского поселения Новопокровского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы

Покровского сельского поселения

Новопокровского района Ю.В. Рыбка

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Покровского сельского поселения

Новопокровского района

от 24.02.2025 № 4

**Перечень**

**муниципального имущества Покровского сельского поселения**

**Новопокровского района, свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,**

**а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),**

**предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование**

**субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,**

**физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями**

**и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

**и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов**

**малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение)  объекта | Вид объекта  Недвижимости (движимое, недвижимое) | Наименование объекта учета | Кадастровый номер | Сведения об имуществе, год, площадь | Основная  характеристика  объекта | Техническое состояние объекта | Вид  разрешенного  использования | Сведения  о государственной  регистрации объекта | Сведения  о правообладателях и о правах  третьих лиц на  имущество |
| 1 | п. Заречный ул. Широкая,9А | недвижимое | здание | 23:22:07704001:425 | 1969;  138 кв.м | Нежилое здание | Требует капитального ремонта | Общественное питание | - | Администрация Покровского сельского поселения |
| 2 | п. Заречный ул. Широкая,9А | недвижимое | земельный участок | 23:22:0704001:463 | 610кв.м | Земли населенных пунктов | - | Для эксплуатации объектов торговли | Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок сним 13.10.2015г № 23-23/029-23/029/801/2015-3899/1 | Администрация Покровского сельского поселения |
| 3 | п. Новопокровский пер. Клубный,3 | недвижимое | земельный участок | 23:22:0702001:958 | 1832+/-14,98 кв.м | Земли населенных пунктов | - | Культурное развитие | 23:22:0702001:958-23/029/2018-1 от 30.10.2018 | Администрация Покровского сельского поселения МУК «Покровский культурно-досуговый центр»; |
| 4 | п. Новопокровский пер. Клубный,3 | недвижимое | здание | 23:22:0602002:1999 | 1969;  505,6 | Нежилое здание | нормальное | Культурное развитие | 23:22:0602002:1999-23/255/2022-3 | Администрация Покровского сельского поселения; МУК «Покровский культурно-досуговый центр» |
| 5 | п.Новопокровский ул. Шоссейная,3 | недвижимое | здание | 23:22:0702001:836 | 1968;  425,2 | Нежилое здание | Требует ремонта | административное | 23:23:0702001:836-23/255/2021-2 | Администрация Покровского сельского поселения |
| 6 | п.Новопокровский ул. Шоссейная,3 | недвижимое | земельный участок | 23:22:0702001:641 | 7498+/-61 | Земли населенных пунктов | - | Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры искусства, религии | 23:22:0702001:641-23/255/2022-1 | Администрация Покровского сельского поселения |
| 7 | п. Новопокровский ул. Шоссейная,3 | движимое | бензопила DAEWOODACS 4500 | - | 2024 | бензопила | - | - | - | МКУ «Покровское» |