

Муниципальный контракт № 10
на оказание услуг по проведению строительного контроля
(Идентификационный код закупки № 233234401392523440100100010000000244)

«23» мая 2023 г.

пос. Новопокровский

Администрация Покровского сельского поселения Новопокровского района, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы Покровского сельского поселения Новопокровского района Кузнецова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР-СТРОЙ», в лице генерального директора Шубина Александра Сергеевича, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании ОГРНИП №1172375007177 от 26 февраля 2020 г., с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п.4 ч.1 ст. 93 Федеральным Законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по проведению строительного контроля по объекту: **Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки с зоной уличных тренажеров и воркаута, расположенная по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, поселок Восход "**, (далее - Услуги), в объеме и с характеристиками согласно спецификации (приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные услуги в порядке и размере установленном настоящим контрактом.

1.2. Объем услуг, указанный в пункте 1.1 настоящего контракта, определяется потребностью Заказчика на сумму, не превышающую цену контракта, указанную в пункте 2.1 настоящего контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена Контракта 148 229 (сто сорок восемь тысяч двести двадцать девять) рублей 17 копеек, что составляет 2,14 % от 6 926 596 (шесть миллионов девятьсот двадцать шесть тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 50 копеек (цены контракта №08185000008230019970001 от 11 апреля 2023 года на выполнение работ для муниципальных нужд. НДС не предусмотрен.

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1 раздела 2 настоящего контракта, является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

2.3. Цена контракта включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, являющиеся предметом настоящего контракта.

2.4. Цена контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных контрактом объема и качества услуг, и иных условий контракта.

3. СРОКИ, УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оказание услуг осуществляется в срок с момента заключения настоящего Контракта по 07.08.2023г.

3.2. В случае если действующим законодательством Российской Федерации и документацией о закупке предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, оказывающим услуги, составляющие предмет настоящего контракта (объект закупки), Исполнитель должен соответствовать таким требованиям.

3.3. Оказание услуг осуществляется Исполнителем по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новопокровский район, поселок Восход.

3.4. Оплата по контракту осуществляется по безналичному расчёту платёжным поручением путём перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счёт Исполнителя, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счёта Исполнителя он обязан в двухдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчётного счёта. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счёт Исполнителя, несёт Исполнитель.

3.5. Оплата оказанных услуг производится не позднее 30 дней с момента подписания Заказчиком документа о приемке услуг и представления Исполнителем документа на оплату.

3.6. Источник финансирования – средства бюджета Покровского сельского поселения Новопокровского района.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. К окончанию установленного пунктом 3.1 настоящего контракта срока и согласно графику оказания услуг предоставить Заказчику результат оказанных услуг.

4.1.2. Обеспечить соответствие оказанных услуг предъявляемым к ним требованиям законодательства Российской Федерации.

4.1.3. Устранить недостатки оказанных услуг в течение 3-х дней с момента заявления о них Заказчиком, нести расходы, связанные с устранением данных недостатков.

4.1.4. Гарантировать качество оказанных услуг.

4.1.5. Предоставлять Заказчику полную и точную информацию об услугах, а также о ходе исполнения своих обязательств по настоящему контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.1.6. Приступить к оказанию услуг в течение 2 дней с момента заключения контракта.

4.1.7. Представлять Заказчику (комиссии Заказчика) информацию и документы, необходимые для осуществления Заказчиком контроля за ходом исполнения Исполнителем условий исполнения контракта, а также обеспечить доступ на территорию (в помещения) для проверки исполнения Исполнителем обязательств по настоящему контракту.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Требовать от Заказчика своевременного исполнения обязательств по приемке и оплате стоимости услуг по настоящему контракту.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Назначить своего представителя для оперативного решения вопросов, связанных с выполнением обязательств на Объекте, уполномочив его на выполнение юридически значимых действий от своего имени;

4.3.2. Обеспечить разработку (и корректировку, в случае необходимости), согласовать и утвердить проектно-сметную документацию и передать один комплект утвержденной проектно-сметной документации «Исполнителю»;

4.3.3. Принять оказанные услуги (в том числе поэтапно) по документу о приемке оказанных услуг.

4.3.4. Оплатить стоимость услуг, оказанных Исполнителем, согласно условиям настоящего контракта.

4.3.5. Осуществлять контроль за ходом оказания услуг Исполнителем.

4.3.6. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в случае, если в ходе исполнения контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

4.3.7. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Требовать от Исполнителя исполнения обязательств, предусмотренных контрактом,

надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством Федерации и настоящим контрактом.

4.4.2. Отказать Исполнителю в приемке оказанных услуг в случае их ненадлежащего качества.

4.4.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.4.4. Предложить Исполнителю увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего контракта объем оказываемых услуг, предусмотренных контрактом, не более чем на 10 % в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ.

4.4.5. Отказаться от оплаты услуг ненадлежащего качества, а если услуги оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм, а также требовать возмещения убытков.

4.5. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

4.6. Решение Сторон об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, принимается и реализуется в порядке и сроки, предусмотренные статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За качество оказанных услуг Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, взыскивается штраф в размере 10 процентов от цены контракта, определенном согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570

5.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, Исполнитель оплачивает Заказчику пеню. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму обязательств, предусмотренных контрактом и фактически

5.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер штрафа установлен пунктом 5.6 настоящего контракта.

5.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, взыскивается штраф в размере 1000 (одна тысяча) рублей.

5.7. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от необходимости исполнения обязательств или устранения нарушений.

5.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.11. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ УСЛУГ

6.1. Приемка результата исполнения контракта осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

6.2. Заказчик осуществляет приемку результата исполнения контракта в течение 5 рабочих дней с момента предоставления Исполнителем документа, подтверждающего исполнение обязательств, и документов на оплату:

- должностное лицо Заказчика, ответственное за приемку услуг (либо приемочная комиссия) осуществляет действия, направленные на установление соответствия (несоответствия) результата оказанных услуг и представленных Исполнителем документов, необходимых для осуществления приемки, условиям контракта;

- по результатам осуществления указанных действий составляется протокол о приемке оказанных услуг, подписываемый членами приемочной комиссии, и утверждается Заказчиком.

- в случае установления должностным лицом Заказчика, ответственным за приемку услуг (либо приемочной комиссией) соответствия результата оказанных услуг и представленных Исполнителем документов требованиям контракта, Заказчиком подписывается акт приемки оказанных услуг, представленный Исполнителем для осуществления приемки, с подписью и печатью (при ее наличии) Исполнителя, или Исполнителю направляется мотивированный отказ от приемки результата оказанных услуг в письменной форме.

6.3. В случае выявления несоответствия условиям контракта Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов исполнения контракта (отдельного этапа), если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено Исполнителем.

6.4. В случае оказания услуг ненадлежащего качества Исполнитель обязан безвозмездно устранить недостатки услуг в течение 3 дней с момента заявления о них Заказчиком либо возместить расходы Заказчика на устранение недостатков услуг.

6.5. Для проверки результатов оказанных услуг в части их соответствия условиям Договора Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов оказанных услуг может

проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты (экспертные организации) на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА УСЛУГ

7.1. Качество услуг, оказываемых по настоящему контракту, должно соответствовать установленным в Российской Федерации государственным стандартам, техническим регламентам и требованиям настоящего контракта, изложенным в показателях качества Спецификации.

7.2. При выявлении Заказчиком недостатков оказанных услуг составляется акт. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты) оказанных услуг, согласования порядка и сроков их устранения, Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки.

8.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему контракту одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее пяти дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по контракту переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. В случае если такие обстоятельства длятся более одного календарного месяца Стороны вправе расторгнуть настоящий контракт по соглашению Сторон.

8.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы стороны, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления (выданный лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (в досудебном порядке).

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт действует с момента заключения до 07.08.2023 года. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. В случае, изменения у какой - либо из Сторон места нахождения, названия она обязана в течение двух дней письменно известить об этом другую Сторону.

10.3. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

10.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения

контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.5. Изменение и(или) расторжение контракта осуществляется в порядке, сроки, случаях и на условиях, установленных статьями 34, 95, 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

10.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.7. Стороны предусмотрели, что изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случае, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем услуг не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем оказываемых услуг не более чем на десять процентов

10.8. Стороны предусмотрели возможность изменения размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом РФ получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставлении субсидии.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

Также Стороны, их работники, представители при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

11.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение п. 11.1 Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

11.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в п. 11.2 Договора, до момента получения ею ответа.

11.4. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в п. 11.1 Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, когда новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.2. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по настоящему контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12.3. Настоящий контракт подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.4. Приложения: № 1 «Спецификация».

12. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Администрация Покровского сельского поселения Новопокровского района
Юридический адрес: 353027, Краснодарский край Новопокровский район пос. Новопокровский
ул. Ленина, 16а
Почтовый адрес: 353027, Краснодарский край Новопокровский район пос. Новопокровский
ул. Ленина, 16а
тел. 8(861)49-37211
факс. 8(861)49-37232
ИНН 2344013925
КПП 234401001
ОКТМО 03635422
Наименование банка :
ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар
БИК 010349101
Р/с : 03231643036354221800
ЕКС: 40102810945370000010
Электронный адрес:
pokrovskoesp1@rambler.ru

Глава
Покровского сельского поселения
Новопокровского района



/В.В. Кузнецов/

Исполнитель:

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ»
Местонахождение и почтовый адрес:
353320, Краснодарский край,
г. Абинск,
ул. Интернациональная, 52,

ИНН 2323033487,
КПП 232301001
Р/с 40702810609500009286,
ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК
ОТКРЫТИЕ» г. Москва,
к/с 30101810845250000999,
БИК: 044525999,

тел. 8(988)344-47-73

Электронный адрес:
shubin.lider-stroy2016@yandex.ru

Генеральный директор



/А.С.Шубин/

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.	общая
1	2	3	4	7	8
1	Услуги по проведению строительного контроля по объекту: «Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки с зоной уличных тренажеров и воркаута, расположенная по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, поселок Восход»	услуга	1	148 229,17	148 229,17
ВСЕГО:					148 229,17

Всего наименований 1, на сумму 148 229 (сто сорок восемь тысяч двести двадцать девять) рублей 17 копеек, НДС не облагается.

«Заказчик»

«Исполнитель»

Глава
Покровского сельского поселения
Новопокровского района

Генеральный директор



/В.В. Кузнецов/



/А.С.Шубин/