Совет ПОКРОВСКОГО сельского поселения

Новопокровского района

(пятый созыв)

РЕШЕНИЕ

от 26.09.2024 № 7

пос. Новопокровский

О внесении изменений в решение Совета

Покровского сельского поселения Новопокровского района

от 13 ноября 2019 года № 12

«О налоге на имущество физических лиц»

В целях приведения нормативно правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2 статьи 8 Устава Покровского сельского поселения Новопокровского района, Совет Покровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Внести изменения в пункт 2 решения Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 13 ноября 2019 года № 12 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – Решение), изложив его в новой редакции:

«2. Установить на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам, в следующих размерах:

2.1. 0,3 % в отношении:

жилых домов, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машиномест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в п. 2.2. настоящего Решения;

хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 2% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.3. 2,5% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Дополнить настоящее Решение пунктом 4 следующего содержания:

«4. Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании газеты «Сельская газета»: selgazeta.ru, размещению на официальном сайте администрации Покровского сельского поселения Новопокровского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района по налогам, бюджету, муниципальному и народному хозяйству, охране окружающей среды (К.В. Кузьмич).

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

Глава

Покровского сельского поселения

Новопокровского района В.В. Кузнецов