



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТИХОРЕЦКПРОЕКТ»**

Свидетельство № 001146 от 16 февраля 2012г.

Благоустройство сквера посёлка Новопокровский ,
Новопокровского района

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

103 - 18 - ПП

2018 г.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТИХОРЕЦКПРОЕКТ»**

Свидетельство № 001146 от 16 февраля 2012г.

Благоустройство сквера посёлка Новопокровский,
Новопокровского района

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

103 - 18 - ПП

Директор

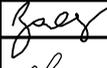
Главный инженер проекта


_____ Д.С. Салий
_____ В.В. Заяц

2018 г.

Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
103 - 18 - ПП	Содержание раздела	
	Текстовая часть	
103 - 18 - ПП.ПЗ	Пояснительная записка	
	1.1 Общая часть	
	1.2 Характеристика земельного участка	
	1.3 Обоснование границ санитарно-защитных зон	
	1.4 Планировочная организация земельного участка	
	1.5 Решения по инженерной подготовке территории	
	1.6 Организация рельефа	
	1.7 Благоустройство территории	
	Графическая часть	
103 - 18 - ПП, лист 1	Ситуационный план	
103 - 18 - ПП, лист 2	Схема до благоустройства сквера	
103 - 18 - ПП, лист 3	Схема благоустройства сквера	
103 - 18 - ПП, лист 4	Визуализация: вид 1	
103 - 18 - ПП, лист 5	Визуализация: вид 2	
103 - 18 - ПП, лист 6	Конструкции покрытий	
103 - 18 - ПП, лист 7	Малые архитектурные формы	
103 - 18 - ПП, лист 8	Вид до благоустройства сквера	
103 - 18 - ПП, лист 9	Вид до благоустройства сквера	
103 - 18 - ПП, лист 10	Вид до благоустройства сквера	

103 - 18 - ПП.С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Заяц			2018
Разработ.		Свириденко			
Н. контроль		Салий			
Содержание раздела					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	3
ООО "Тихорецкпроект"					

1.1 Общая часть

Благоустройство сквера в п. Новопокровский разработано на основании следующих документов:

- Заявления заказчика;
- Топографическая съёмка участка, предоставленной заказчиком в масштабе 1:500.

При разработки раздела использовались следующие документы:

1. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
2. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция.

1.2 Характеристика земельного участка

Территория благоустраиваемой территории расположена в центральной части посёлка Новопокровский Новопокровского района на территории земель общего пользования.

По карте климатического районирования территории Краснодарского края относится к III климатическому району и III Б климатическому подрайону со следующими расчётными характеристиками:

- расчетное значение веса снегового покрова - 1,20 КПа;
- расчетное значение ветрового давления - 0,38КПа;
- расчетная зимняя температура -17°С;
- сейсмичность площадки строительства -6 баллов;

1.3. Обоснование границ санитарно-защитных зон

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 для проектируемого объекта "Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района", размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

1.4. Планировочная организация земельного участка

Площадка благоустраиваемой части находится на территории сложившейся застройки и решения по планировочной организации земельного участка приняты с учётом существующей застройки, существующих пешеходных путей, размещения действующих инженерных коммуникаций.

1.5. Решения по инженерной подготовке территории

На территории площадки строительства проявления опасных физико-геологических процессов, таких как оползни, сели, карст, не отмечаются и не прогнозируются.

Инженерно-геологические изыскания не выполнялись.

						103 - 18 - ПП.С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Заяц			2018	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
Разработ.		Свириденко					ООО "Тихорецкпроект"		
Н. контроль		Салий							

1.7. Благоустройство территории

В проекте благоустройства сквера предусматривается:

- разборка существующего покрытия из тротуарной плитки;
- корчевка деревьев;
- устройство покрытия дорожек, площадок для отдыха из тротуарной плитки;
- устройство бордюра;
- устройство ротонды;
- устройство малых архитектурных форм (лавочки, урны);
- закладка футляров для перспективной прокладки кабеля уличного освещения;

Устройство корыта под покрытие площадок и тротуара выполняется мехспособом на глубину, равную толщине покрытий.

Уплотнение грунта корыта необходимо производить при оптимальной влажности до требуемой плотности, которая соответствует коэффициенту уплотнения не менее 0,98.

Подстилающий слой из гравийно-песчаной смеси укладывается на увлажненную, уплотненную и спланированную поверхность. Гравийно-песчаный и щебёночный слои уплотняются за три раза. Перед установкой бортового камня на выровненный и уплотненный подстилающий слой устанавливается опалубка высотой 20 см и шириной на 20 см больше ширины бортового камня. Бортовой камень устанавливается на бетонное основание толщиной 10 см. После установки бортового камня с двух его сторон устраивается бетонная обойма в опалубке на высоту 10 см.

Работы по отсыпке и уплотнению земляного полотна тротуара и площадок выполняют до начала работ по устройству оснований.

Основания под покрытие из тротуарной плитки устраивают из песчано-цементной смеси и щебня.

Песок для подстилающего слоя должен иметь коэффициент фильтрации в уплотненном состоянии не менее 3 м/сутки.

Песчаный подстилающий слой уплотняют в увлажненном состоянии. Коэффициент уплотнения песчаного подстилающего слоя должен быть не менее 0,98.

Для отделения площадок от зелёной зоны устанавливают бетонные бортовые камни БР 100.20.8.

Бетонные бортовые камни БР 100.20.8 устанавливают вручную на бетонное основание толщиной 10 см, уложенное на выровненный и уплотненный песчаный подстилающий слой.

Ширина шва между бортовыми камнями не должна превышать 5 мм. Заполнение швов производят цементным раствором состава 1 : 4, после чего расширяют раствором состава 1 : 2.

Покрытие тротуара из цементно-бетонной плитки. Плиты с размером сторон до 50 см можно укладывать в покрытия специальным вакуум-захватом конструкции ГДС-1 или вручную.

Выравнивание граней плит производят по натянутой проволоке или шнуру, расположенному вдоль укладываемого ряда.

Ширина шва между смежными плитами с размером сторон до 50 см должна быть в пределах 5 - 8 мм.

Швы заполняют песчано-цементной смесью в соотношении 3 : 1.

						103 - 18 - ПП.С	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

Выравнивание уложенных плит осуществляют легким постукиванием резиновыми трамбовками.
Уступы в швах смежных плит не должны превышать 2 мм.
Образовавшийся у граней плит валик из песка или песчано-цементной смеси срезают ручным шаблоном.

						103 - 18 - ПП.С	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

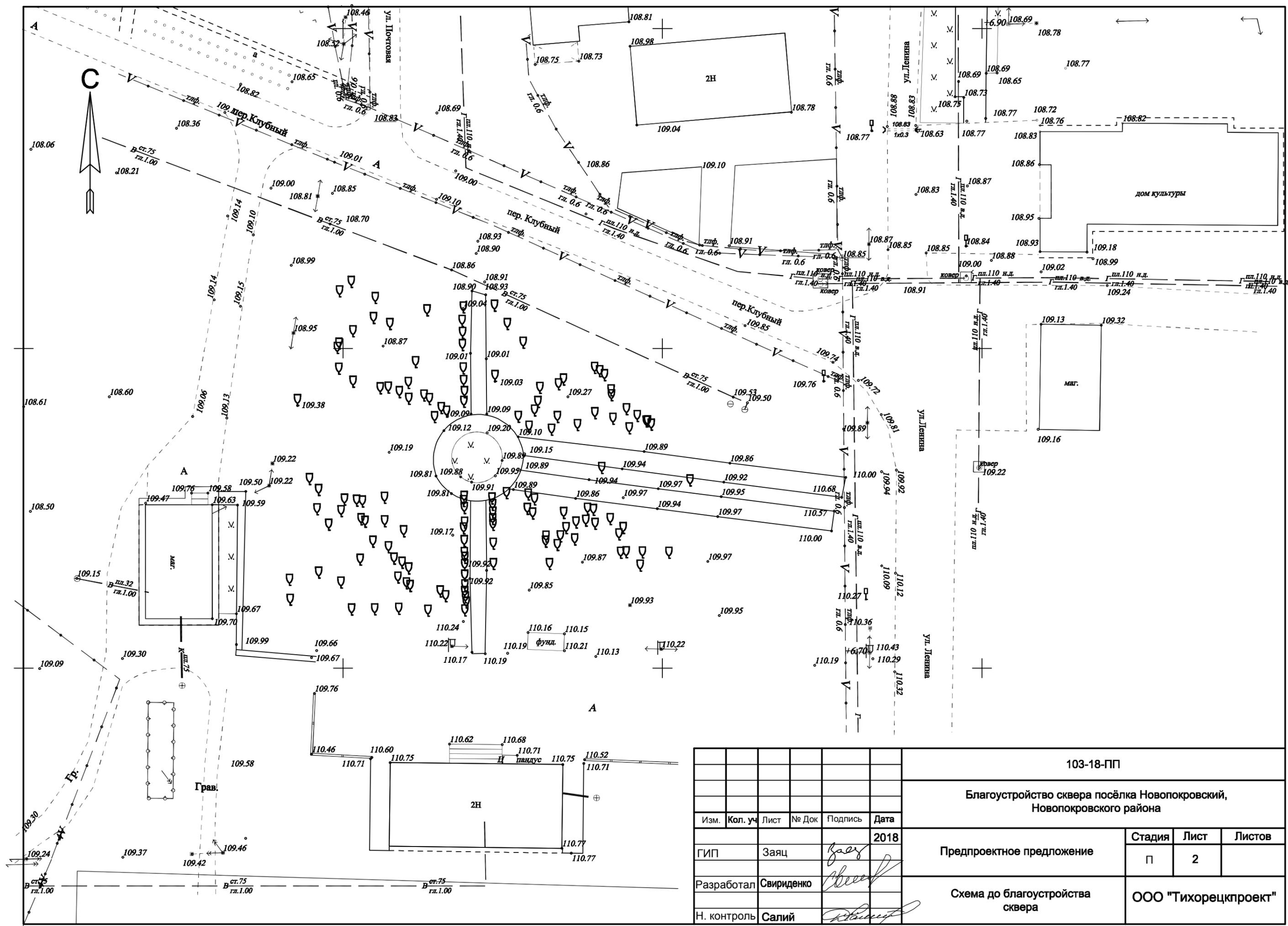
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	
2	Схема до благоустройства сквера	
3	Схема благоустройства сквера	
4	Визуализация: вид 1	
5	Визуализация: вид 2	
6	Конструкции покрытий	
7	Малые архитектурные формы	
8	Вид до благоустройства сквера	
9	Вид до благоустройства сквера	
10	Вид до благоустройства сквера	

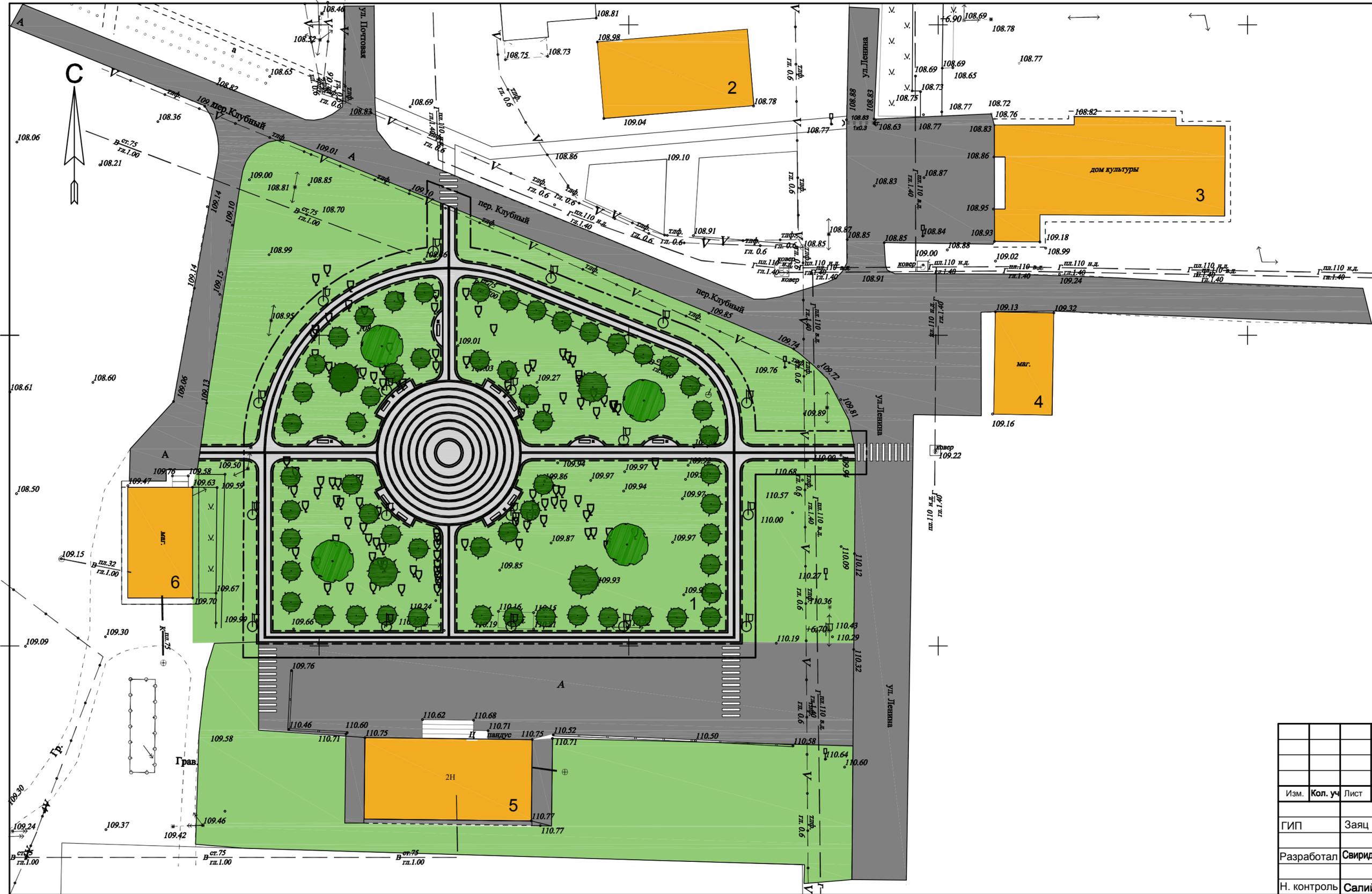
**Ситуационный план
без/М**



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	1	10
ГИП Заяц <i>Заяц</i>						Ситуационный план	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ. Свириденко <i>Свириденко</i>									
Н. контроль Салий <i>Салий</i>									



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Заяц			<i>Заяц</i>	2018		П	2	
Разработал	Свириденко			<i>Свириденко</i>		Схема до благоустройства сквера	ООО "Тихорецкпроект"		
Н. контроль	Салий			<i>Салий</i>					



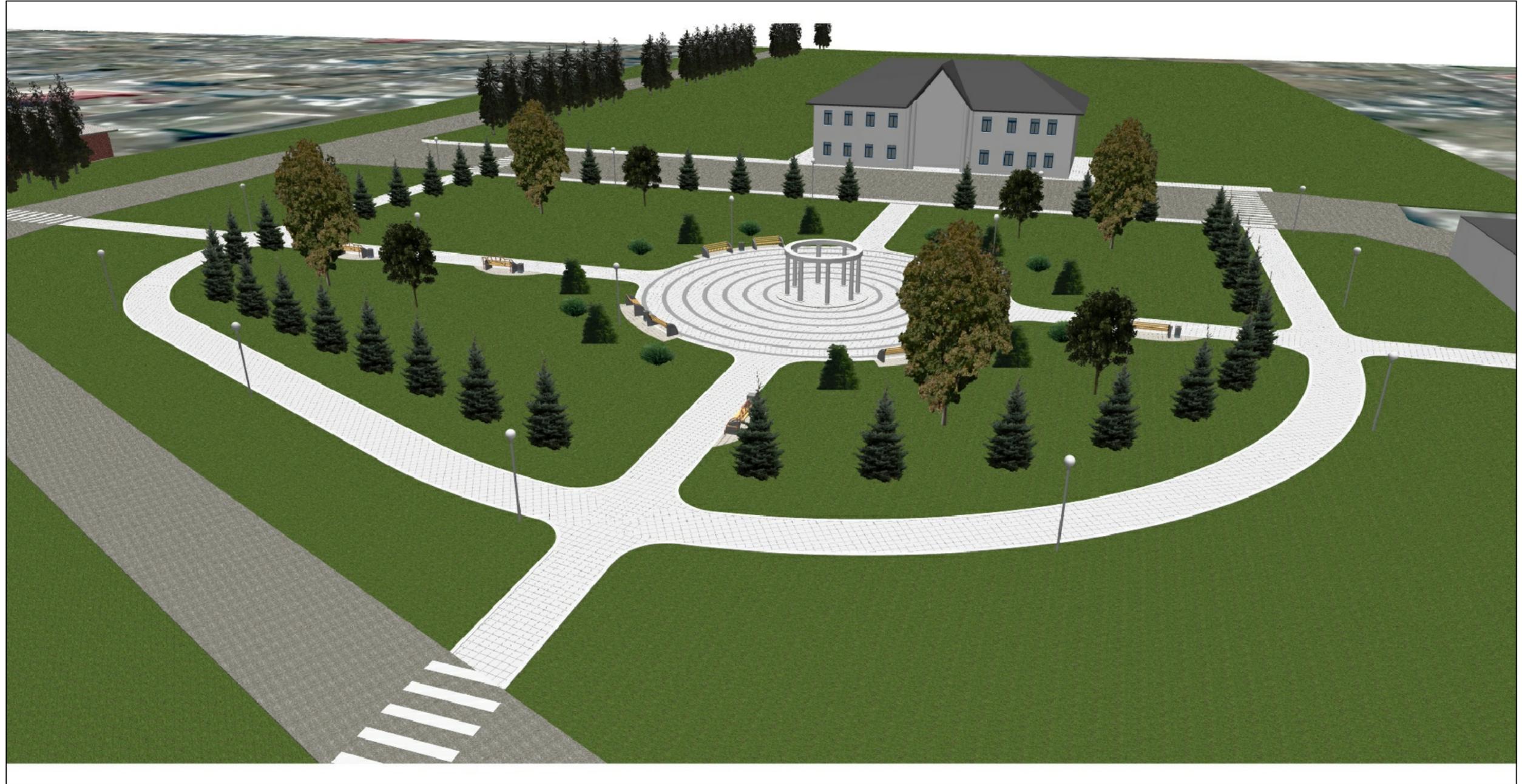
Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Номер типового проекта
1	Сквер	Проектируемый
2-6	Существующие здания	

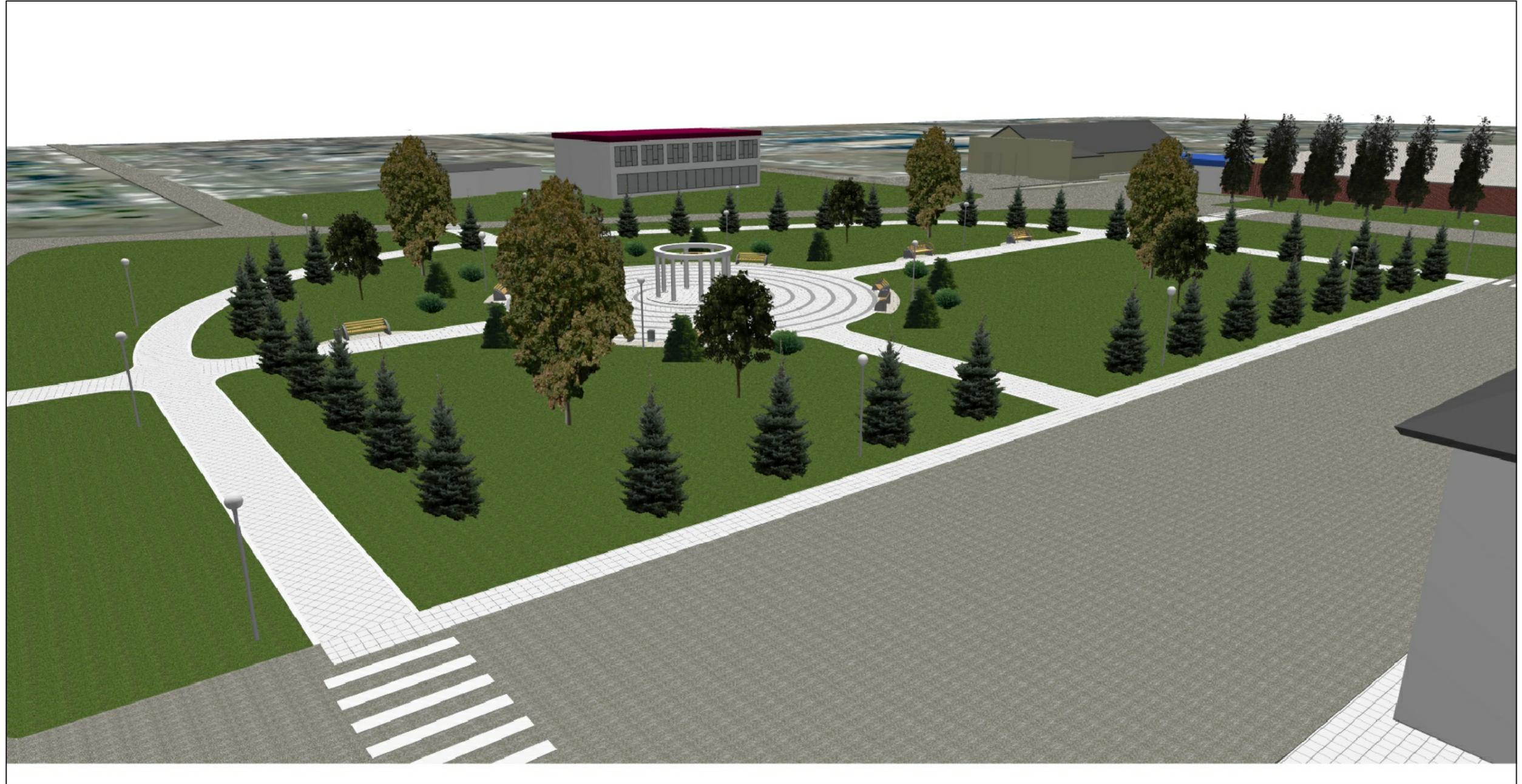
Условные обозначения

Условное изображение	Наименование
	Существующие здания и сооружения
	Существующее асфальто-бетонное покрытие
	Проектируемое цементно-бетонное покрытие
	Озеленение
	Бортовой камень
	Фонарный столб
	Лавочка со спинкой и урна
	Зелёные насаждения
	Граница благоустройства

103-18-ПП					
Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
				<i>Заяц</i>	2018
ГИП				Заяц	Предпроектное предложение
Разработал				Свириденко	
Н. контроль				Салий	Схема благоустройства сквера
				Стадия	
				Лист	
				Листов	
				П	
				3	
				ООО "Тихорецкпроект"	



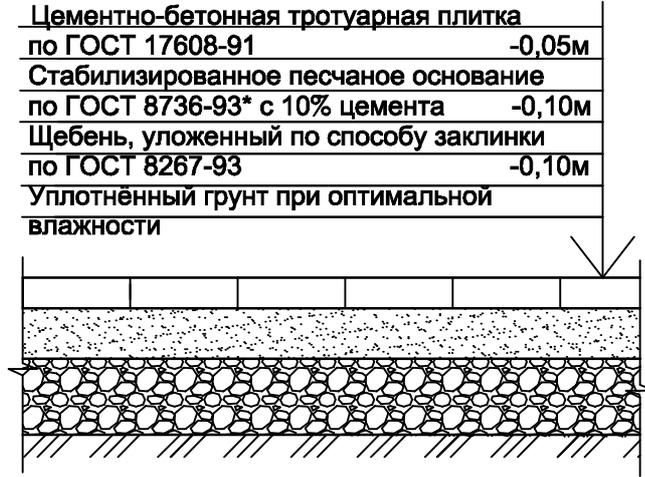
						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	4	
ГИП Заяц <i>Заяц</i>						Визуализация: вид 1	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал Майдибор <i>Майдибор</i>									
Н. контроль Салий <i>Салий</i>									



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	5	
ГИП Заяц <i>Заяц</i>						Визуализация: вид 2	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал Майдибор <i>Майдибор</i>									
Н. контроль Салий <i>Салий</i>									

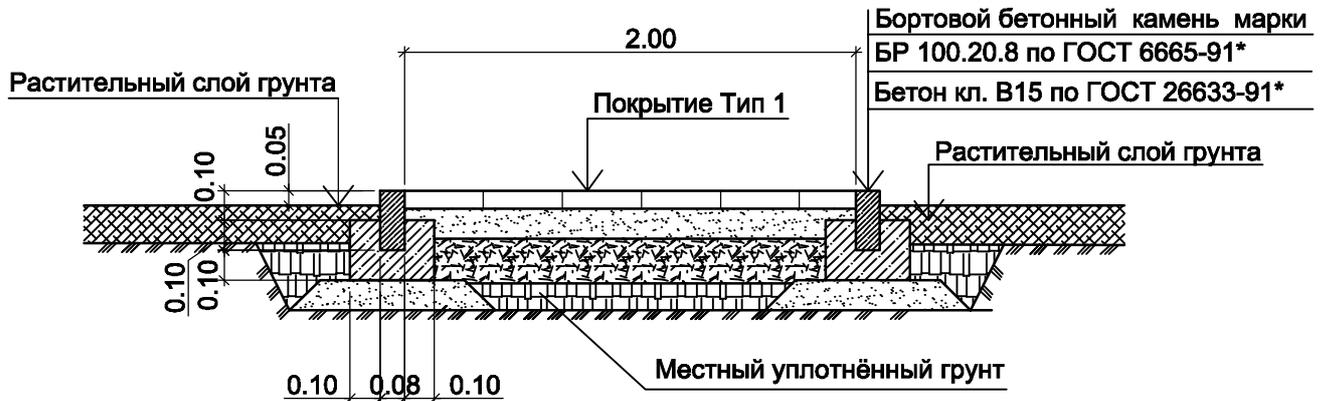
Конструкции покрытий

Тип 1 тротуар, площадки для
отдыха



1-1

м 1:25



						103-18-ПП		
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					2018	Предпроектное предложение	П	6
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>				
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>		Конструкции покрытий	ООО "Тихорецкпроект"	
Н. контроль		Салий		<i>Салий</i>				

Ротонда



Лавочка со спинкой



Урна



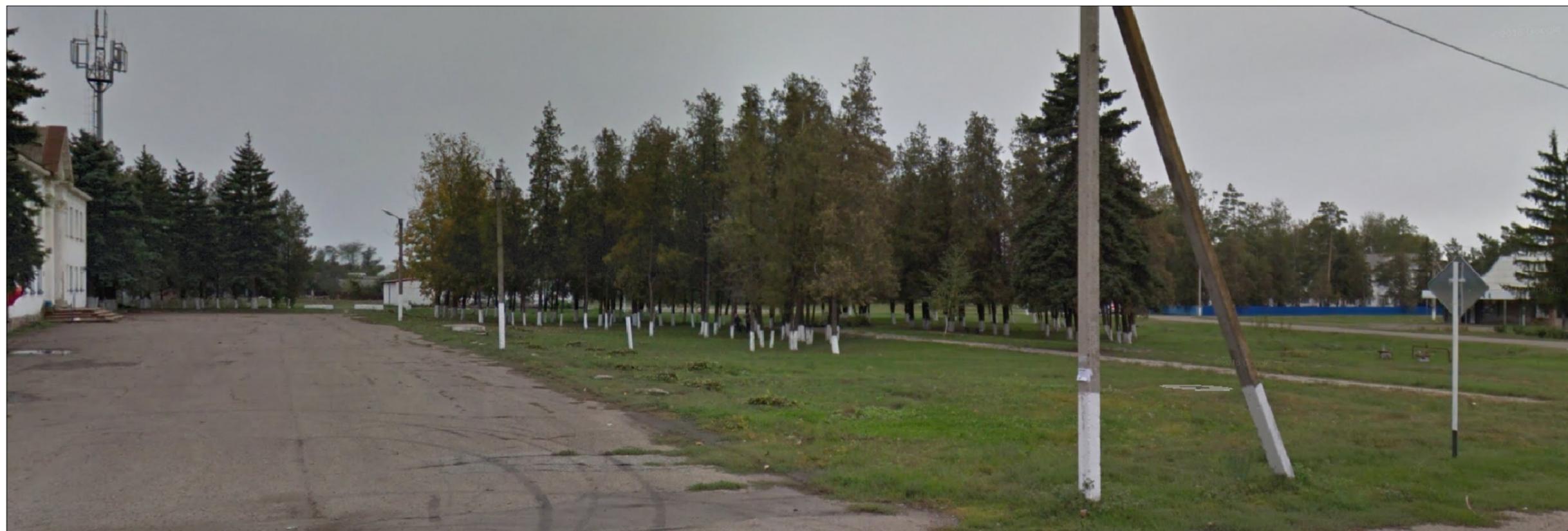
						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018			П	7
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Малые архитектурные формы	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработ.		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н. контроль		Салий		<i>Салий</i>					



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	8	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Вид до благоустройства сквера	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н. контроль		Салий		<i>Салий</i>					



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	9	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Вид до благоустройства сквера	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н. контроль		Салий		<i>Салий</i>					



						103-18-ПП			
						Благоустройство сквера посёлка Новопокровский, Новопокровского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Предпроектное предложение	Стадия	Лист	Листов
					2018		П	10	
ГИП		Заяц		<i>Заяц</i>		Вид до благоустройства сквера	ООО "Тихорецкпроект"		
Разработал		Свириденко		<i>Свириденко</i>					
Н. контроль		Салий		<i>Салий</i>					